

東希望が丘2棟『建築確認取得済み』

【物件概要】

- * 所在地：横浜市旭区東希望が丘60-50
- * 交通：相鉄線『希望が丘駅』徒歩約11分
- * 接道：西側公道(幅員約8.1m)に接道
- * 都市計画：市街化区域
- * 用途地域：第1種低層住居専用地域 建ぺい率：40% 容積率：80%
- * 高度地区：第1種高度地区 防火指定：無
- * その他制限：道路斜線制限，北側斜線制限，敷地面積最低限度125㎡，外壁後退(前面道路1m)
- * 設備：公営水道・公共下水・東京電力・都市ガス
- * 引渡し：令和3年4月末予定（令和2年9月現在）

【販売価格】

区画	土地面積	建物面積	土地建物価格	備考
	(㎡)	(㎡)	万円(税込)	
1	142	90	4,280	隣接ゴミ置場
	142	90		

* 土地売りの場合は上記、土地建物価格より1,120万円引きになります。



【留意事項】

- * 別紙「外構計画図」がございます。
 - * ティ・ワークス株式会社で建築の場合、別途設備負担金175,000円、表示登記費用90,000円が掛かります。
 - * ごみ置場は、右記案内図を参照。
 - * 町内会に加入して頂きます。その際に町内会費がかかります。
 - * 全ての広告をお断りいたします。
 - * 本書は、業者様用に作成致しました図面です。お取扱いには充分ご注意下さい。
 - * 参考プランが必要な方はホームページから取得出来ますので御覧下さい。



売主 ティ・ワークス株式会社

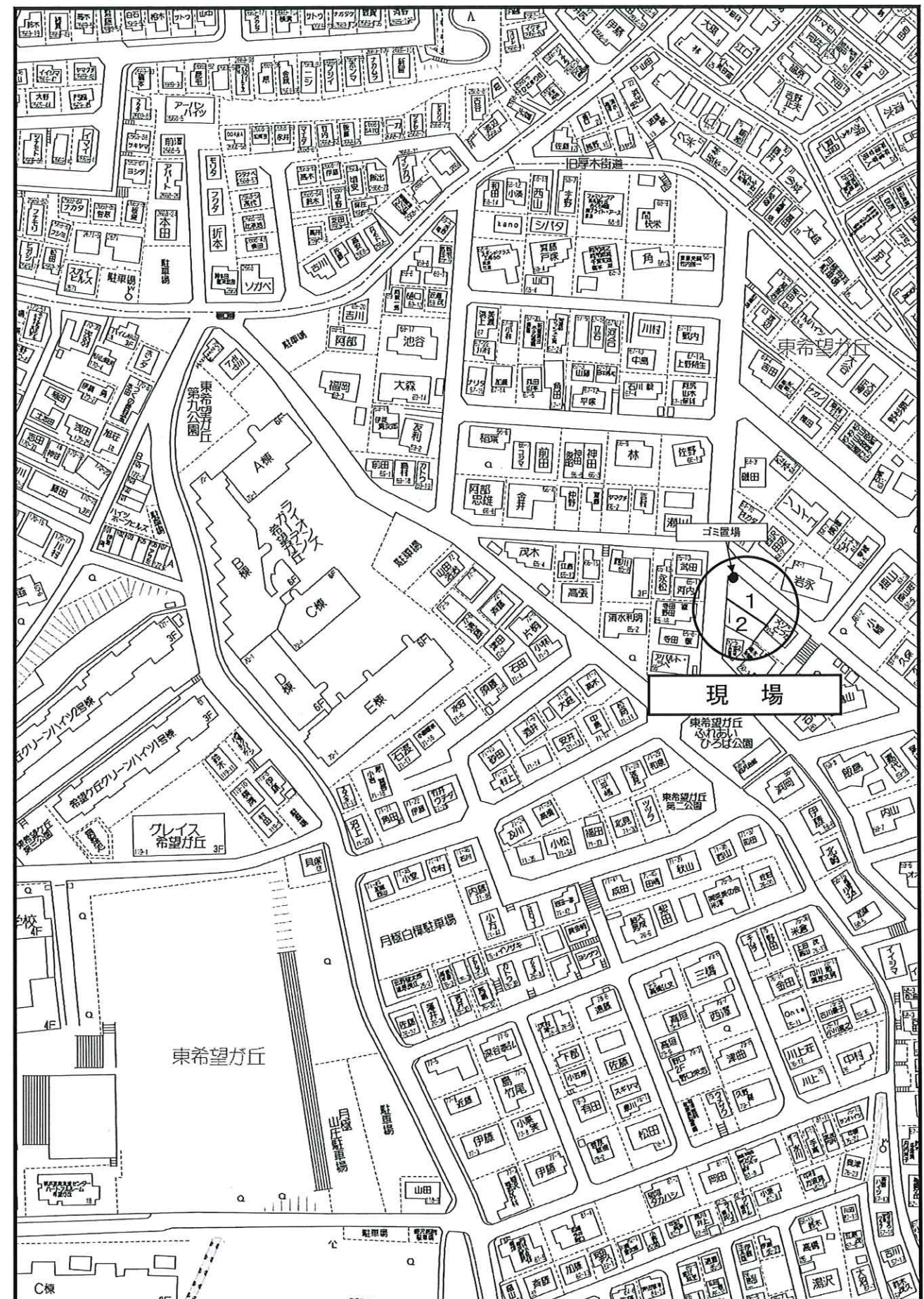
TEL 045-820-2610

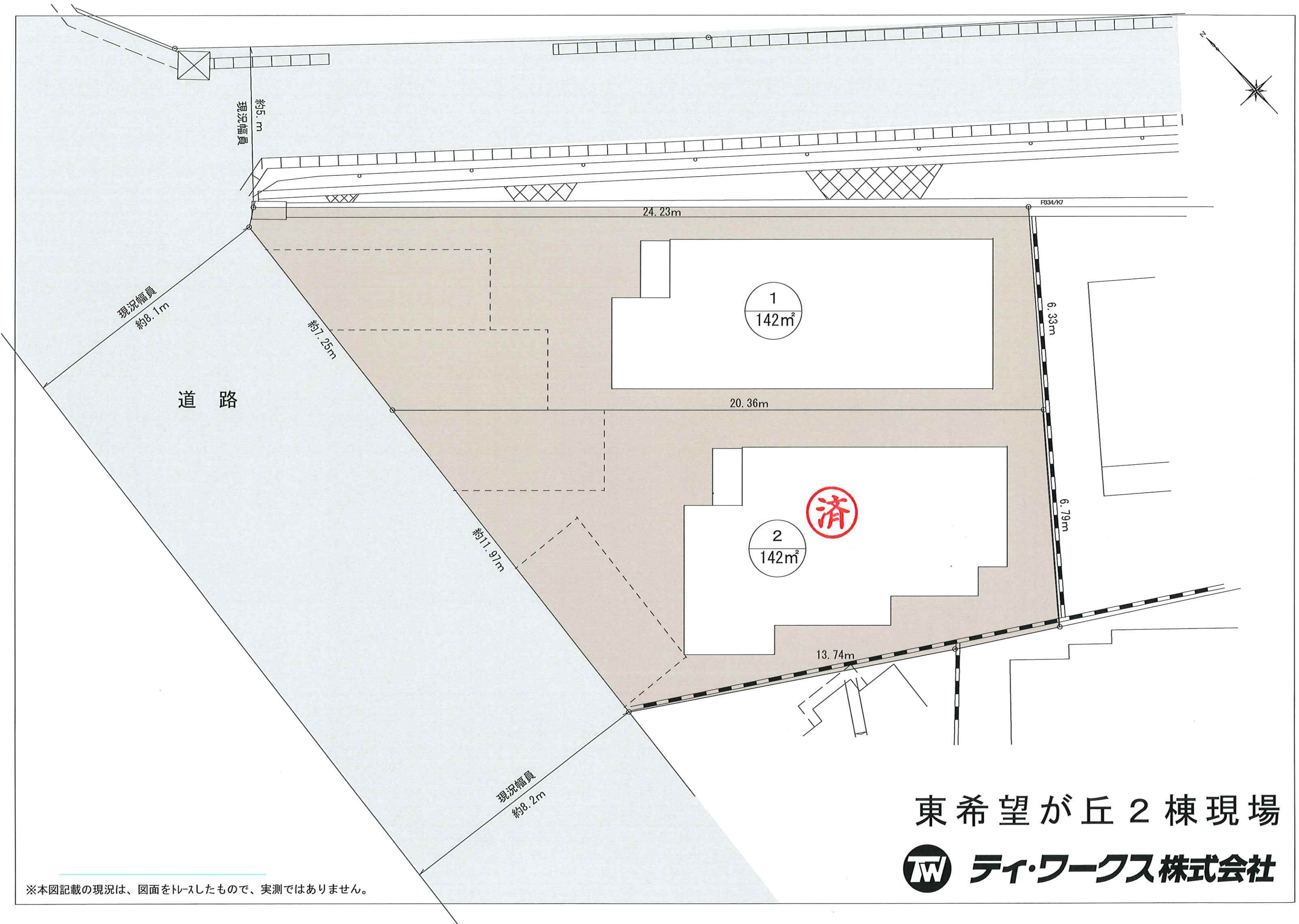
FAX 045-820-2619

ホームページ <http://ti-works.co.jp>

担当:営業部 ※手数料 3%(税込)

【現地案内図】





※本図記載の現況は、図面をトレースしたもので、実測ではありません。