

美しが丘四丁目2区画

【物件概要】

- * 所在地: 横浜市青葉区美しが丘四丁目52番21付近
- * 交通: 東急田園都市線『たまプラーザ駅』徒歩約23分
: 東急田園都市線『たまプラーザ駅』からバス約5分、『平津三叉路』バス停より徒歩約4分
- * 接道: 北側公道(幅員約6.5m)に接道
- * 都市計画: 市街化区域
- * 用途地域: 第1種低層住居専用地域 建ぺい率: 50% 容積率: 80%
- * 高度地区: 第1種高度地区 防火指定: 防火指定なし
- * その他の制限: 北側斜線制限、日影制限、道路斜線制限
緑化地域、宅地造成工事規制区域
- * 設備: 公共下水、公営水道、東京電力、東京ガス
- * 引渡し: A区画 土地: 令和2年 9月末予定 (令和2年8月現在)
建物: 令和3年 2月末予定
B区画: 即 可

【販売価格】

区画	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	土地価格 万円	建物参考価格 万円(税込)	土地建物参考価格 万円(税込)	備考
A	125	92	3,930	1,250	5,180	支線

* ティ・ワークス株式会社にて建物建築の場合上記建物価格にて請負い致します。

【販売価格】『建売・完成・内覧可』

区画	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	土地建物価格 万円(税込)	備考
	176	90.88		人工地盤部分 約34㎡を含む

【留意事項】

- * 別紙「外構計画図」がございます。
- * ティ・ワークス株式会社で建築の場合、別途設備負担金175,000円、表示登記費用90,000円が掛かります。
- * ごみ置場は、右記案内図を参照。
- * 町内会に加入して頂きます。その際に町内会費がかかります。
- * 全ての広告をお断りいたします。
- * 本書は、業者様用に作成致しました図面です。お取扱いには充分ご注意下さい。
- * 参考プランが必要な方はホームページから取得出来ますので御覧下さい。



売主 ティ・ワークス株式会社

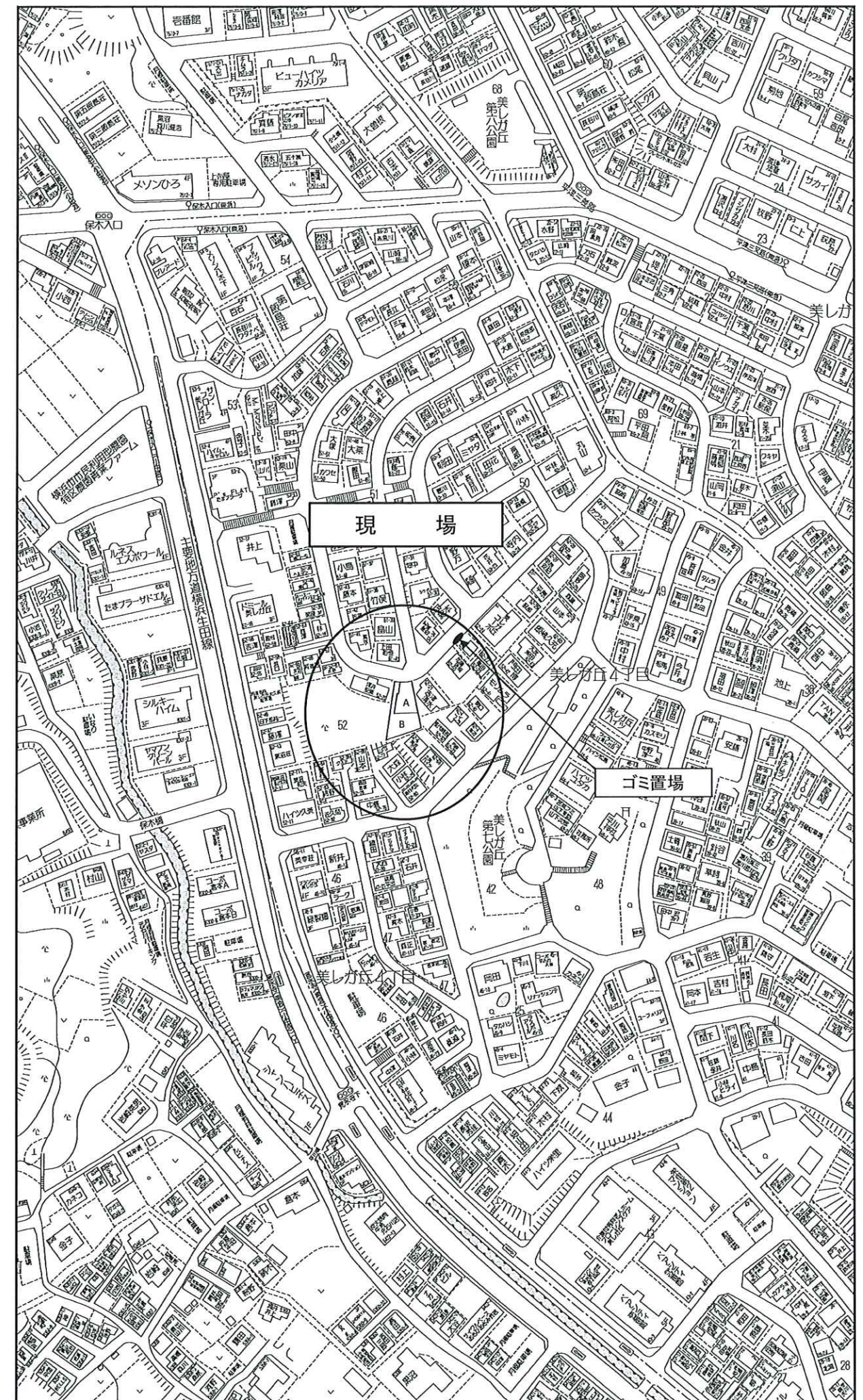
TEL 045-820-2610

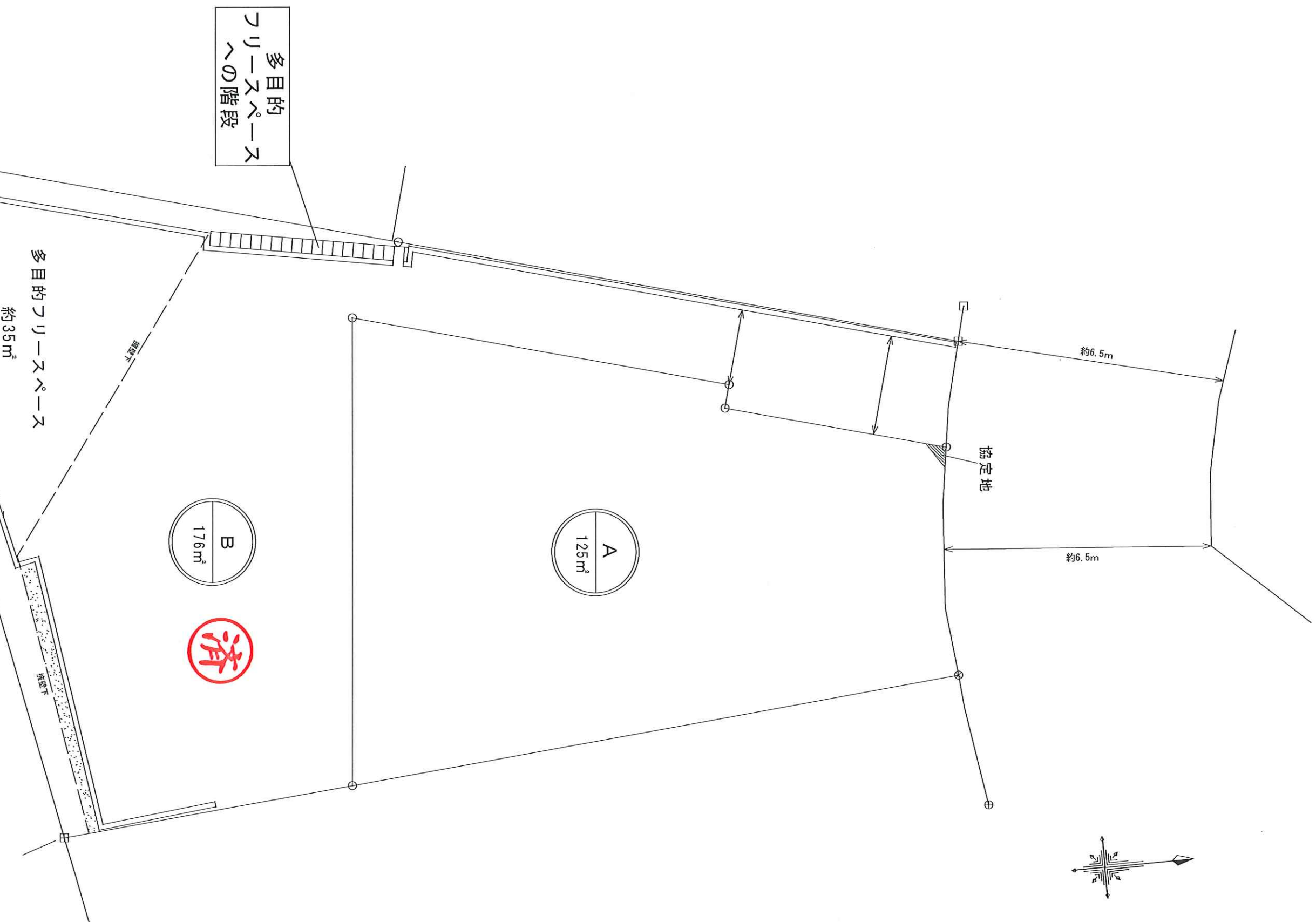
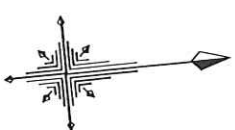
FAX 045-820-2619

ホームページ <http://ti-works.co.jp>

担当: 営業部 ※手数料 3%(税込)

【現地案内図】





美しが丘4丁目 全2棟現場

TW ダイ・ワース株式会社