

釜利谷西19棟

【物件概要】

- * 所在地：横浜市金沢区釜利谷西1丁目63
- * 交通：京浜急行線『金沢文庫駅』徒歩約22分
京急バス『北谷』バス停徒歩約8分・バス約5分
- * 接道：私道(幅員:約5.5m)に接道
- * 都市計画：市街化区域
- * 用途地域：第1種低層住居専用地域 建ぺい率：50% 容積率：80%
- * 防火指定：なし
- * その他制限：道路斜線制限・北側斜線制限・敷地面積最低限度(125㎡)
- * 設備：公営水道・公共下水・東京電力・東京ガス
- * 引渡し：令和2年 11月末予定 (令和2年3月現在)

【販売価格】

号棟	土地面積	建物面積	土地建物価格	備考
	(㎡)	(㎡)	万円(税込)	
12	125	90	3,880	再販

* 土地のみ希望の場合、上記土地建物価格より1, 120万円引きにて承ります。

【留意事項】

- * 別紙「外構計画図」「私道・ゴミ置場に関する協定書」がございます。
- * ティ・ワークス株式会社に建築、別途設備負担金175, 000円、表示登記費用90, 000円が掛かります。
- * ゴミ置き場は、別紙区割図を参照。
- * 町内会に加入して頂きます。その際に町内会費がかかります。
- * 全ての広告をお断りいたします。
- * 本書は、業者様用に作成致しました図面です。お取扱いには充分ご注意ください。
- * 参考プランが必要な方はホームページから取得出来ますので御覧下さい。



売主 ティ・ワークス株式会社

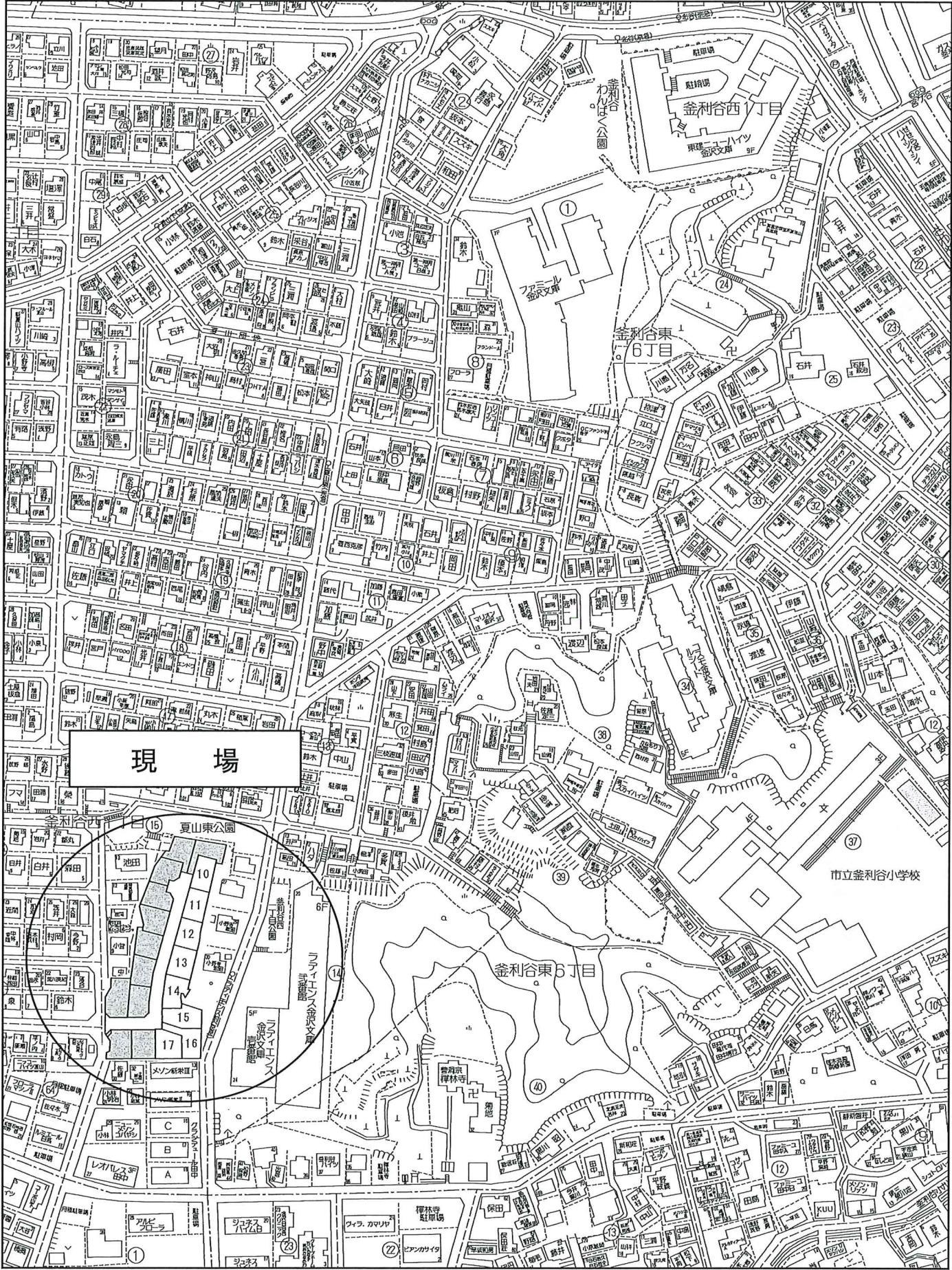
TEL 045-820-2610

FAX 045-820-2619

ホームページ <http://ti-works.co.jp>

担当:営業部 ※手数料 3%(税込)

【現地案内図】



土地区画整理事業 1601
許可 18. 6.17
検済 47. 2. 1
公告 50. 5.24

夏山楽公園

公道
(法第42条1項道路)
釜利谷109

柿の木支 R3/24
釜利谷 75
EP

※1期販売済み

※1期販売済み

釜利谷西 2期8棟現場

 ティ・ワークス株式会社