

三ツ境6棟

【物件概要】

- * 所在地: 横浜市旭区笹野台四丁目58-22付近
- * 交通: 相鉄線『三ツ境駅』徒歩約9分
- * 接道: 私道(幅員:約4.5m)に接道
- * 都市計画: 市街化区域
- * 用途地域: 第1種低層住居専用地域 建ぺい率 : 50% 容積率 : 80%
- * 防火指定: 指定なし
- * その他制限: 道路斜線制限・北側斜線制限・第1種高度地区・最低敷地面積125㎡
- * 設備: 公営水道・公共下水・東京電力・東京ガス
- * 引渡し: 土地: 令和2年 8月末予定
建物: 令和3年 2月末予定(令和2年7月現在)

【販売価格】

区画	土地面積	建物面積	土地価格	建物価格	土地建物参考価格	備考
	(㎡)	(㎡)	万円	万円(税込)	万円(税込)	
済	125	90	済	済	済	
済	125	90	済	済	済	
済	115	90	済	済	済	
D	125	90	3,160	1,120	4,280	電柱
済	125	90	済	済	済	
済	105	84	済	済	済	バス停 過小宅地

* ティ・ワークス株式会社にて建物建築の場合上記建物価格にて請負い致します。

【留意事項】

- * 別紙「外構計画図」がございます。
- * D・E・F区画の売り主は、つくみ住研株式会社になります。
- * ティ・ワークス株式会社で建築の場合、別途設備負担金175,000円、表示登記費用90,000円が掛かります。
- * ごみ置場は、別紙区割図を参照。
- * 町内会に加入して頂きます。その際に町内会費がかかります。
- * 全ての広告をお断り致します。
- * 本書は、業者様用に作成致しました図面です。お取扱いには充分ご注意下さい。
- * 参考プランが必要な方はホームページから取得出来ますので御覧下さい。



ティ・ワークス株式会社

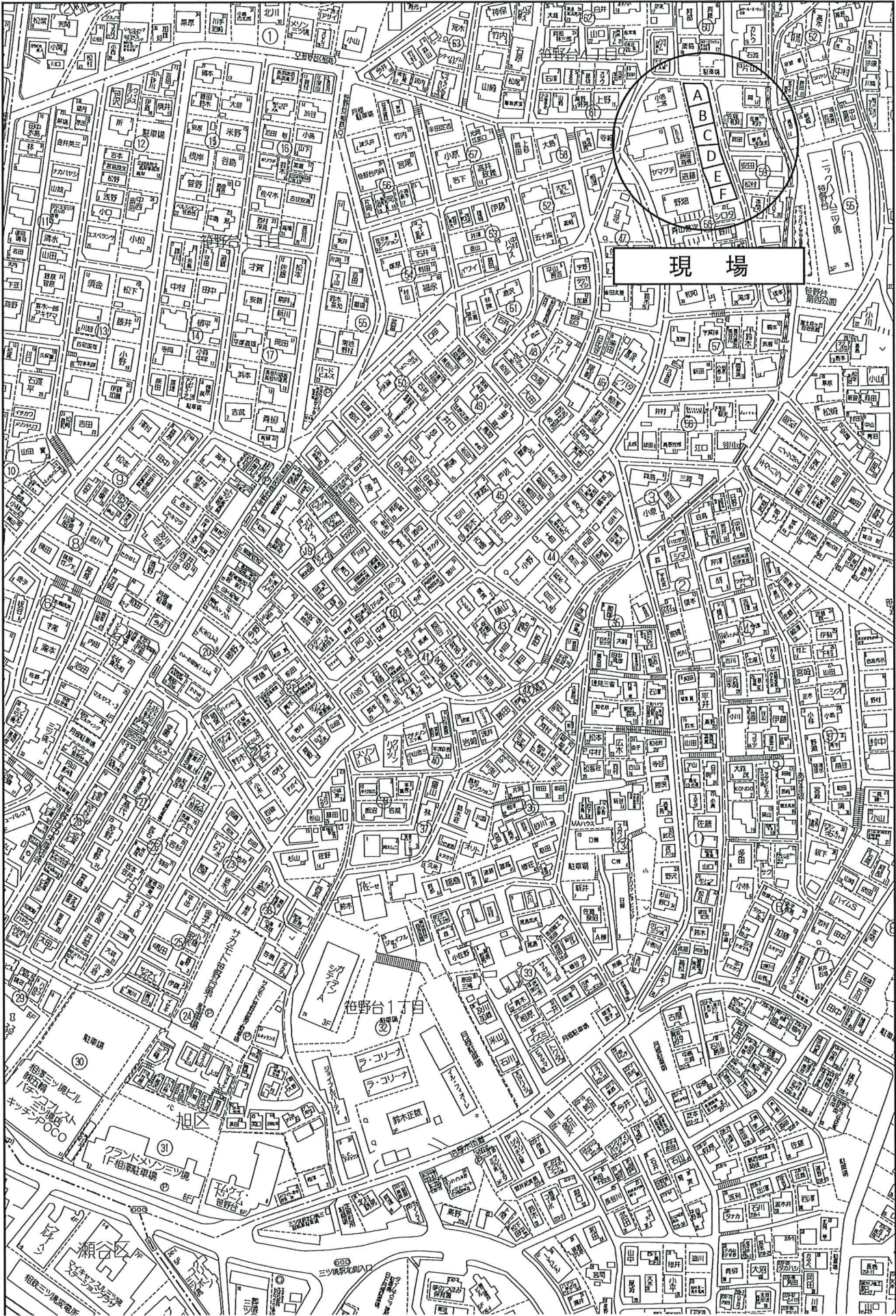
TEL 045-820-2610

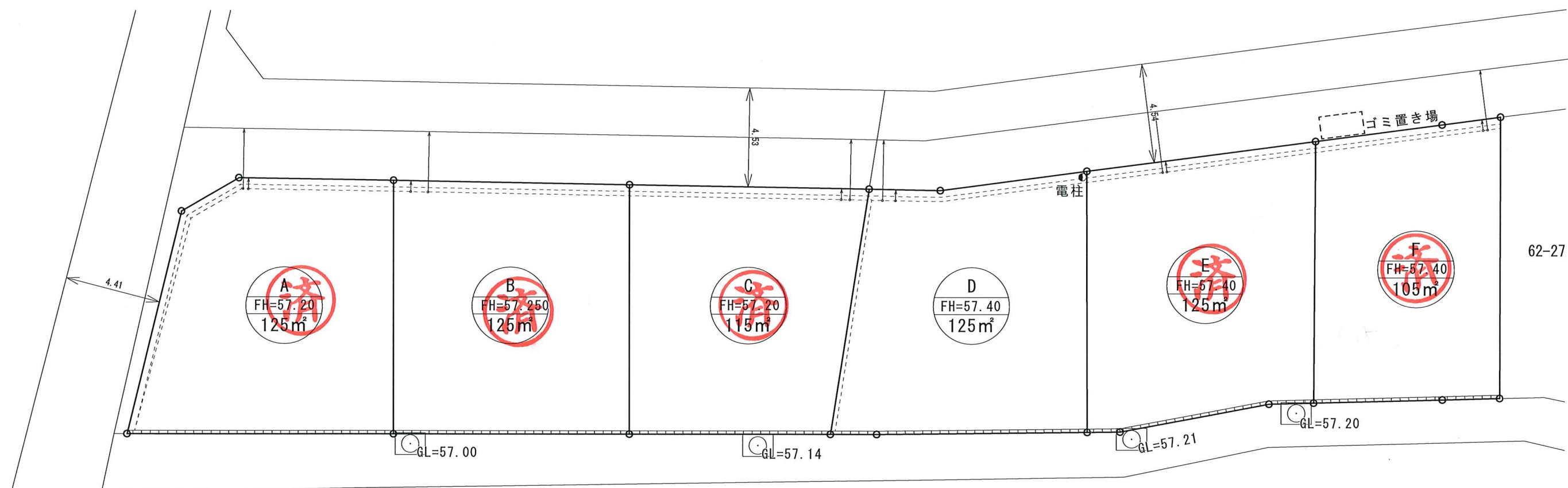
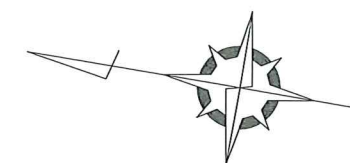
FAX 045-820-2619

ホームページ <http://ti-works.co.jp>

担当: 営業部 ※手数料 3%(税込)

【現地案内図】





三ツ境 全6棟現場

TW ティ・ワークス株式会社

※本図面は参考用です。現況との相違がある場合は、現況優先になります。