

汲沢町 2 4 棟

【物件概要】

- * 所在地：横浜市戸塚区汲沢町1052
- * 交通：J R東海道線・横須賀線・市営地下鉄「ブルーライン」線 『戸塚駅』まで
バス約12分「新道大坂上」 停から 徒歩約3分
- * 接道：公道に接道
- * 都市計画：市街化区域
- * 用途地域：第1種中高層住居専用地域 建ぺい率：60% 容積率：150%
- * 高度地区：第3種高度地区 防火指定：準防火地域
- * その他の制限：北側斜線制限、隣地斜線制限、道路斜線制限
緑化地域、日影規制、宅地造成工事規制区域、埋蔵文化財包蔵地
- * 設備：公共下水、公営水道、東京電力、都市ガス
- * 引渡し：土地：令和2年 2月末予定（令和2年1月現在）
建物：令和2年 8月末予定

【販売価格】

区 画	土地面積	建物面積	土地価格	建物価格	土地建物参考価格	備考
	(㎡)	(㎡)	万円	万円（税込）	万円（税込）	
4	100	90	2,160	1,170	3,330	雨水浸透施設

*ティ・ワークス(株)にて建物建築の場合上記建物価格にて請負致します。

【留意事項】

- *別紙、「ごみ置場に関する協定書」・「外構計画図」がございます。
- *ティ・ワークスにて建築の際、別途設備負担金175,000円（税込）、表示登記費用90,000円（税込）が掛かります。
- *町内会に加入していただきます。
- *ごみ置場は別紙区画図参照。
- *全ての広告及び不動産流通情報等への掲載は固くお断りいたします。
- *本書は、業者様用に作成致しました図面です。お取扱いには充分ご注意下さい。



売主 ティ・ワークス株式会社

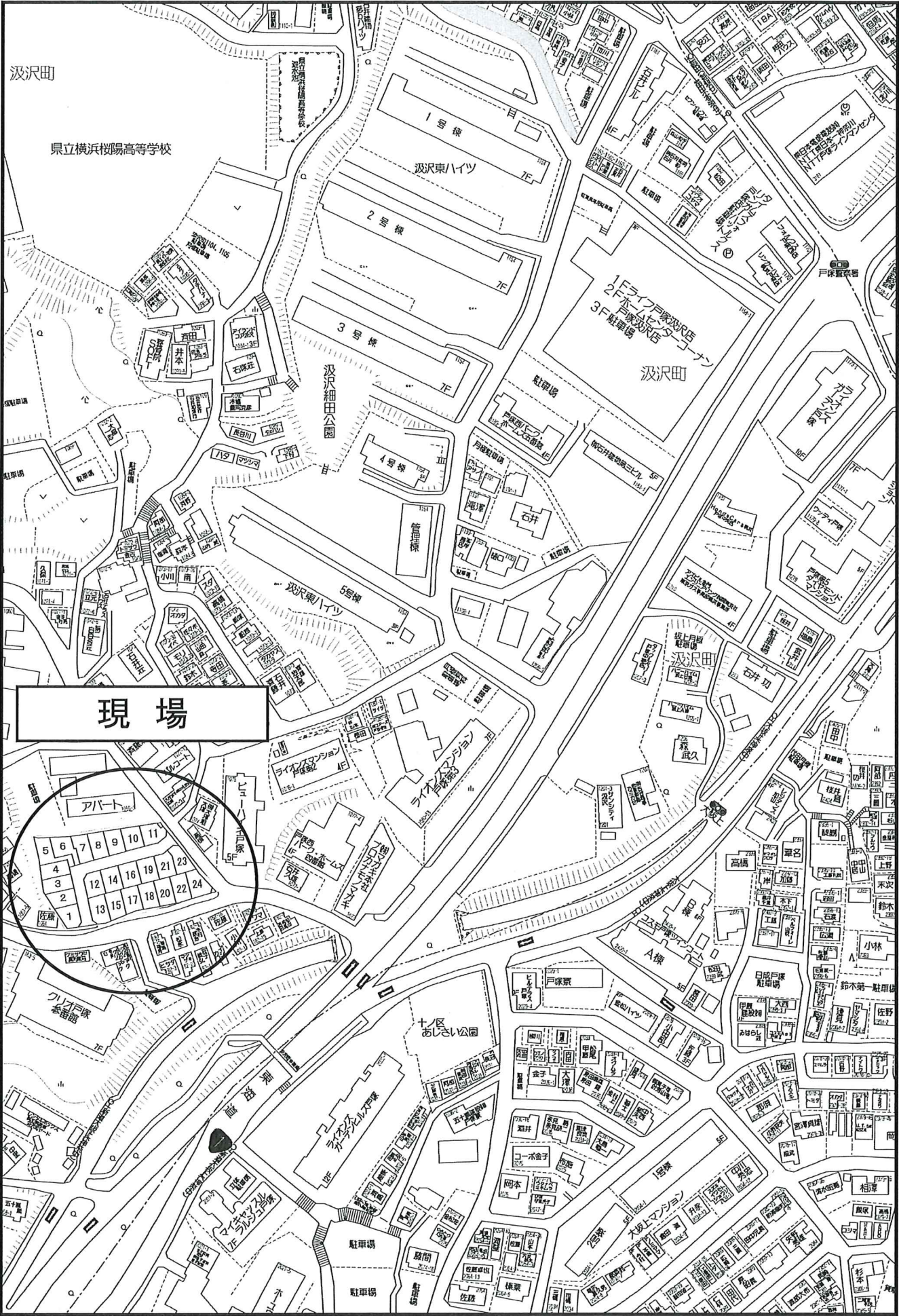
TEL 045-820-2610

FAX 045-820-2619

ホームページ <http://ti-works.co.jp>

担当:営業部 ※手数料 3% (税込)

【現地案内図】





汲沢町 全24棟現場