

# 白幡西町15棟 今回販売1棟 『建売・完成』

### 【物件概要】

- \* 所在地:横浜市神奈川区白幡西町30-6
- \* 交通:東急東横線『東白楽駅』徒歩 約7分 ・ 『白楽駅』徒歩 約11分  
:京浜急行線『仲木戸駅』徒歩 約14分 ・ 『神奈川新町駅』徒歩 約15分  
:JR京浜東北線・横浜線『東神奈川駅』徒歩 約14分
- \* 接道:私道(幅員約4.0m)に接道
- \* 都市計画:市街化区域
- \* 用途地域:第1種低層住居専用地域 建ぺい率 : 50% 容積率 : 100%
- \* 防火指定:準防火地域
- \* その他制限:道路斜線制限・北側斜線制限・敷地面積最低限度(100㎡)
- \* 設備:公営水道・公共下水・東京電力・東京ガス
- \* 引渡し:令和2年4月末予定 (令和2年3月現在)

### 【販売価格】

| 区画 | 土地面積 | 建物面積  | 土地建物価格 | 備考          |
|----|------|-------|--------|-------------|
|    | (㎡)  | (㎡)   | 万円(税込) |             |
| 14 | 148  | 90.08 | 4,580  | 販売代理<br>一号柱 |

### 【留意事項】

- \* 売主は「つきみホームズ株式会社」になります。
- \* 別紙「外構計画図」「私道・ゴミ置場に関する協定書」がございます。
- \* 別途設備負担金175,000円(税込)、表示登記費用90,000円(税込)が掛かります。
- \* ゴミ置き場は、別紙区割図を参照。
- \* 町内会に加入して頂きます。その際に町内会費がかかります。
- \* 全ての広告をお断りいたします。
- \* 本書は、業者様用に作成致しました図面です。お取扱いには充分ご注意下さい。
- \* 参考プランが必要な方はホームページから取得出来ますので御覧下さい。



売主 ティ・ワークス株式会社

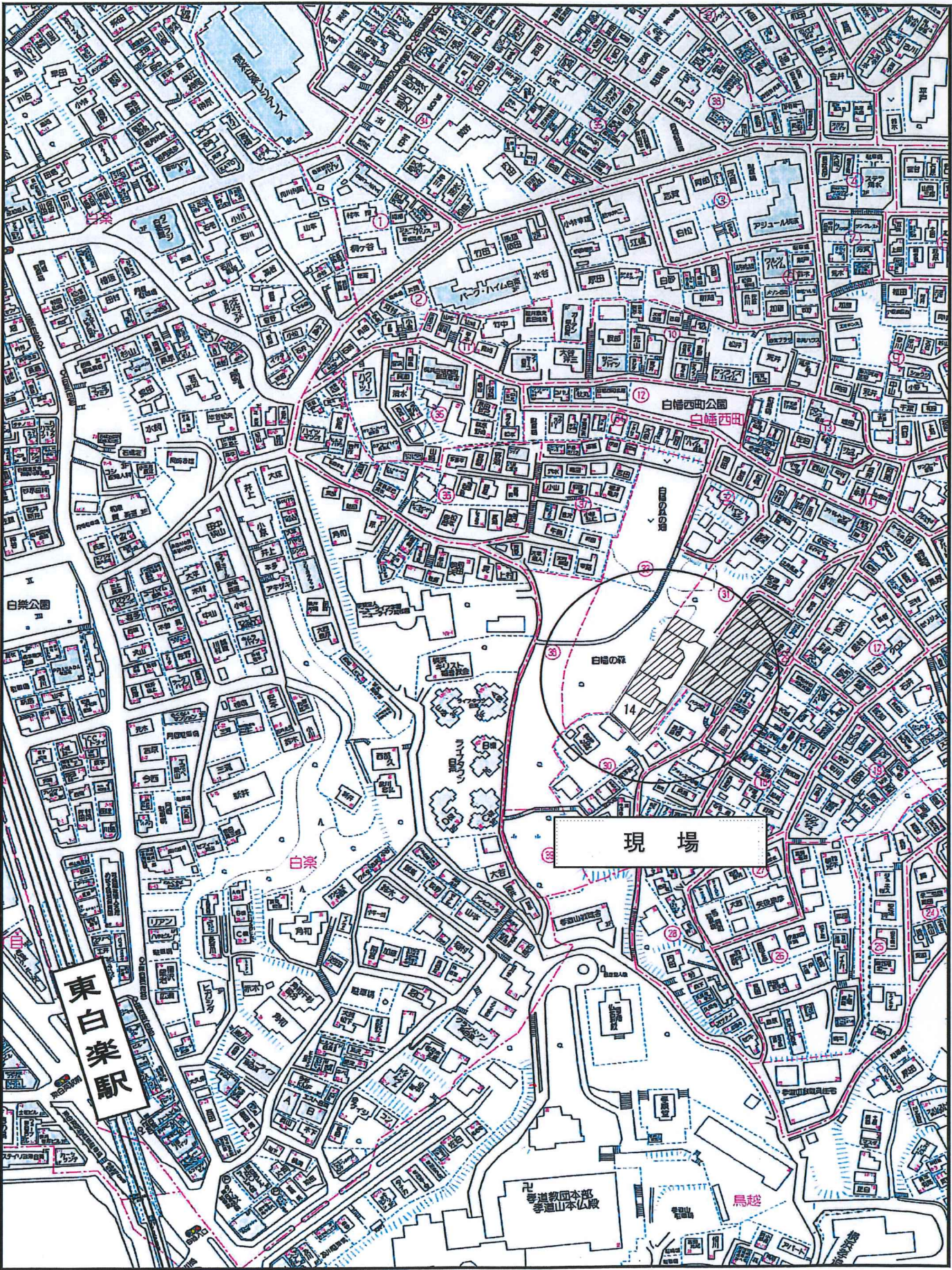
TEL 045-820-2610

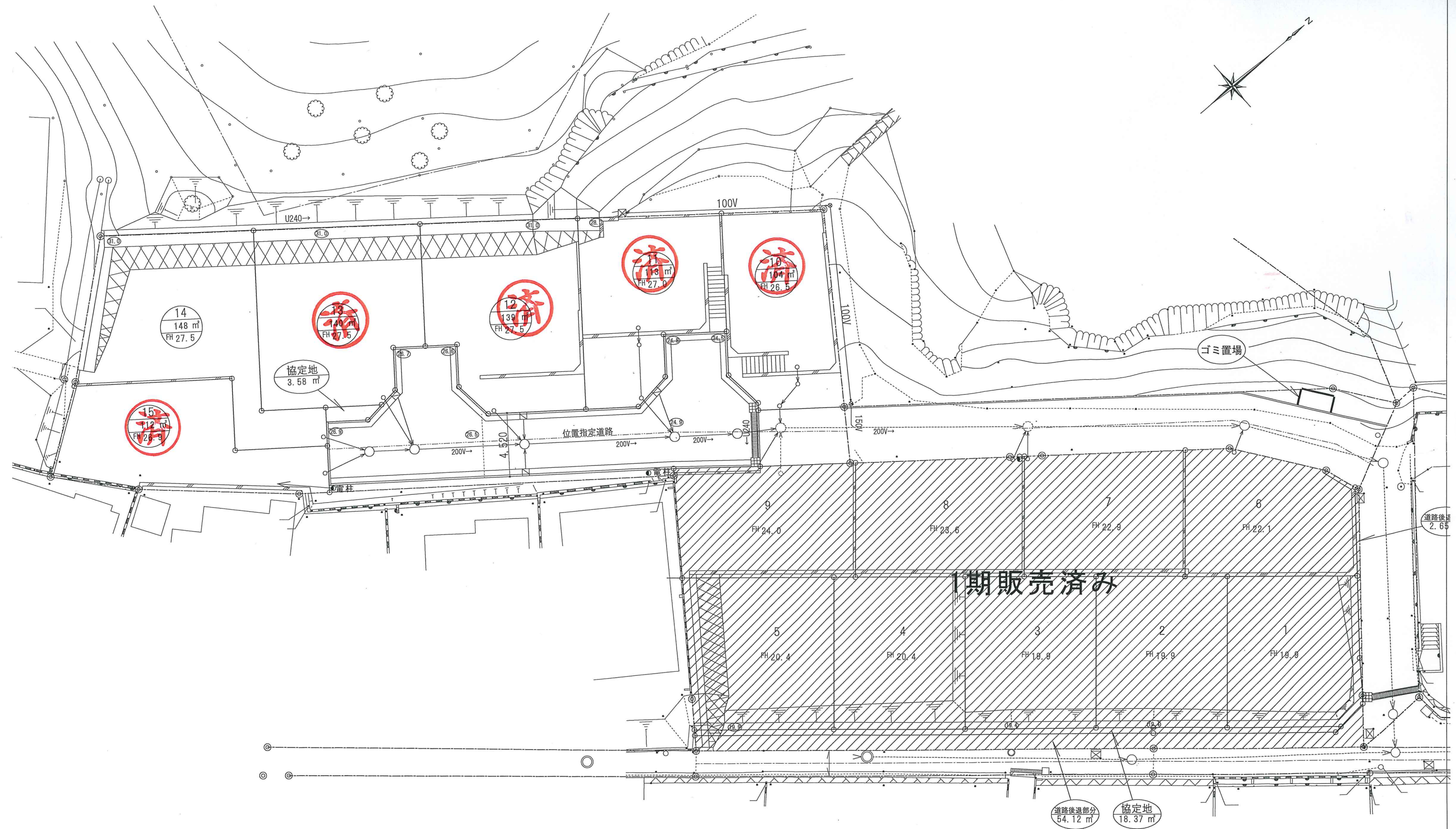
FAX 045-820-2619

ホームページ <http://ti-works.co.jp>

担当:営業部 ※手数料 3%(税込)

### 【現地案内図】

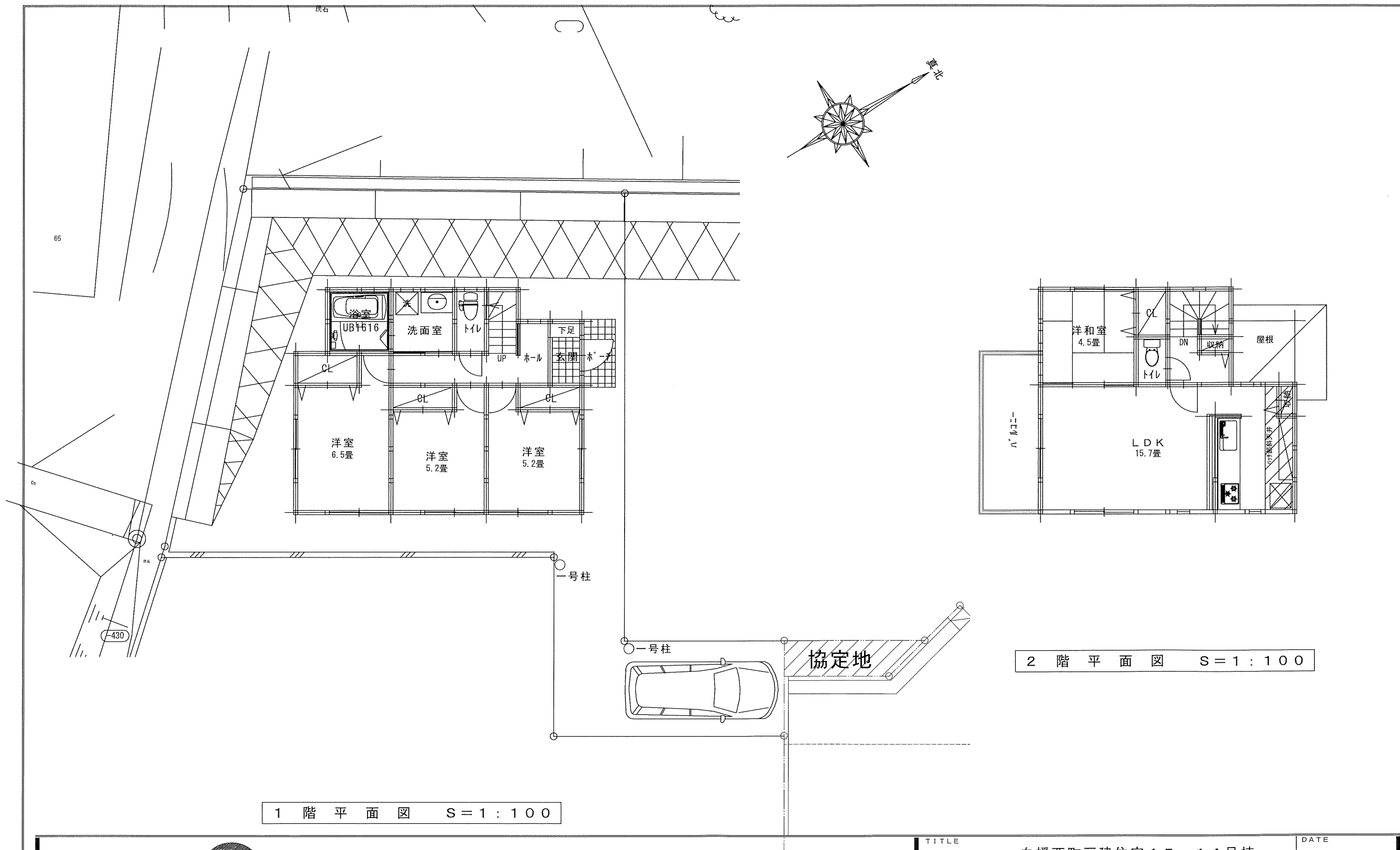




白幡西町 2期 6棟

**TW** ティ・ワークス株式会社

※ 本図面は参考用です。現況との相違がある場合は、現況優先になります。



ティ・ワークス株式会社

TITLE

白幡西町戸建住宅15-14号棟

DATE

SHEET NAME

平面図

SCALE

1/100